



Warszawa, 12 grudnia 2024 r.

WN.5151.1.94.2024.PP

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), art. 53 ust. 4 pkt 2 w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 7 oraz art. 105 i 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572):

- po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki z dnia 29.11.2024 r. (data wpływu do urzędu, znak sprawy: NPZ.6730.65.2024.AR) w sprawie uzgodnienia projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji budowlanej polegającej na legalizacji rozbudowy hali produkcyjnej przetwórstwa rolnego o część magazynowo – produkcyjną na części działki nr ew. 388 w obrębie Guzów, gm. Wiskitki,

POSTANAWIAM

umorzyć w całości postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji budowlanej polegającej na legalizacji rozbudowy hali produkcyjnej przetwórstwa rolnego o część magazynowo – produkcyjną na części działki nr ew. 388 w obrębie Guzów, gm. Wiskitki.

UZASADNIENIE:

Przedmiotowa działka jest położona na terenie układu ruralistycznego Guzowa wpisanego do rejestru zabytków decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 14.10.2016 r., nr rej. A-1355.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków umarza postępowanie w sprawie, gdyż jako Organ Ochrony Zabytków, który opiera się w głównej mierze na ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie znajduje w ww. ustawie przepisów pozwalających na legalizację inwestycji budowlanych. Organ stoi na stanowisku, że wszelkie inwestycje dotyczące terenów objętych ochroną konserwatorską powinny być wykonywane od podstaw z uwzględnieniem prawnej drogi postępowania, aby możliwe było określenie wpływu danego zamierzenia na chroniony prawem zabytek. W związku z powyższym, zasadne wydaje się umorzenie przedmiotowego postępowania w sprawie uzgodnienia projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji budowlanej polegającej na legalizacji rozbudowy hali produkcyjnej przetwórstwa rolnego o część magazynowo – produkcyjną na części działki nr ew. 388 w obrębie Guzów, gm. Wiskitki.

Zgodnie z art. 105 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W tym stanie rzeczy należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa – w terminie siedmiu dni od daty doręczenia postanowienia.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Lasek

Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Gmina Wiskitki (ePUAP)
2. DAWTONA FROZEN 2 Sp. z o.o., poprzez pełnomocnika Waldemara Bocheńskiego
3. Starosta Żyrardowski
4. Fundacja im. Feliksa hr. Sobańskiego, reprezentowana przez adw. Tomasza Ludwika Krawczyka
5. DAWTONA FROZEN Sp. z o.o.
6. AGRA FOODS Sp. z o.o.
7. Marek Kowalewski
8. Małgorzata Kowalewska
9. Marek Kosiorek
10. Bożena Kosiorek
11. Jacek Kubiszewski
12. Jolanta Kubiszewska
13. Przemysław Śmigiel
14. Krzysztof Gąsiorowski
15. Iwona Jach
16. Elżbieta Lelonkiewicz
17. Grzegorz Kakietek
18. Marianna Kakietek
19. Michał Sobański
20. Izabela Ponińska
21. Obwieszczenie (w trybie art. 49 kpa w związku z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
22. Aa (WN PP)

Inspektor prowadzący sprawę:

Paulina Piwowar

E-mail: ppiwowar@mwkz.pl

Tel. 022 443 04 10

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	529708.1863673.2206299
Nazwa dokumentu	Guzów, legalizacja rozbudowy hali produkcyjnej, wz, umorzenie.pdf
Tytuł dokumentu	Guzów, legalizacja rozbudowy hali produkcyjnej, wz, umorzenie
Sygnatura dokumentu	WN.5151.1.94.2024
Data dokumentu	2024-12-12 13:14:54
Skrót dokumentu	526E9F45A7CA359F2EB32625086A460715D2B889
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	2024-12-12
Sygnatariusz	Joanna Lasek
Stanowisko	Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.124.70.69.
Data wydruku:	2024-12-12 13:20:04
Autor wydruku:	Piwowar Paulina